



747210304847 1

TIPO DE BEN :

Piso, garaxe, trasteiro, oficina, loc. Comercial

Vivenda unifamiliar

Construcción industrial

Solo rústico

IDENTIFICACIÓN DO BEN :

Descripción : Finca 1 - Finca 1

Provincia : PONTEVEDRA

Concello : Tomiño

Parroquia : Barrantes (San Vicente)

Lugar : Gándara (A)

CARACTERÍSTICAS :

Superficie : 1.072,00

Cultivo : Viña

Acceso : Camiño

VALORACIÓN :

Valor a efectos fiscais: 4.468,13 € á data de devengo: 03-12-2021

CRITERIOS :

Valórase partindo dun módulo base a nivel municipal ó que se lle aplican os coeficientes correctores que correspondan en función das condicións de : situación (parroquia ou lugar), o cultivo e o acceso. Tómanse como base os estudos de mercado elaborados pos esta Consellería.

Data de Impresión: 03-12-2021

SELO :

A veracidade do contido deste documento pódela comprobar na dirección www.atriga.gal (Oficina Virtual Tributaria).

Código Seguro de Verificación: D87F 2243 56C5 6567



O valor facilitado ofrécese conforme ao disposto nos apartados 1.b) e 2 do artigo 15 da Orde de 28 de decembro de 2015, pola que se regulan os medios de comprobación de valor dos bens inmobles.

Polo tanto subministra o valor a efectos fiscais do ben inmovible consultado e supón a aplicación dos valores publicados na citada orde.

Os valores fiscais obtidos aplicando este método e consignados na autoliquidación tributaria non poderán ser obxecto de comprobación por parte da Administración (artigo 134.1 da Lei 58/2003, de 17 de decembro, xeral tributaria e artigo 15.3 da Orde de 28 de decembro de 2015) e a súa validez queda condicionada á veracidade dos datos introducidos polo usuario.

Os devanditos valores non serán aplicables se se modifica a normativa citada anteriormente ou se o ben obxecto de valoración ten valor de referencia da Dirección Xeral de Catastro a partir do 01.01.2022.